

**Дополнительное соглашение
к Концессионному соглашению № 2 от 28.09.2016**

п. Усть-Камчатск

«30» декабря 2019г.

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение, действующее в интересах и от имени Усть-Камчатского сельского поселения, в лице Руководителя Натальи Александровны Костюковой, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Концедент»**, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «НОРД ФИШ», в лице Генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Концессионер»** с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в связи с постановкой сетей теплоснабжения на государственный кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности на них, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести в концессионное соглашение от 28.09.2016 № 2 (далее - концессионное соглашение) следующие изменения:

1.1 преамбулу концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение, действующее от имени Усть-Камчатского сельского поселения, в лице руководителя Натальи Александровны Костюковой, действующей на основании Устава, постановления Усть-Камчатского сельского поселения от 14.07.2016 № 91 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Усть-Камчатское сельское поселение» Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края (мини-котельная №26, мини-котельная № 30, мини-котельная № 36)», именуемое в дальнейшем **«Концедент»**, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «НОРД ФИШ», в лице Генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, действующего на основании Устава Общества с ограниченной ответственностью «НОРД ФИШ», именуемое в дальнейшем **«Концессионер»** с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Протоколом № 3 вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе по извещению № 180716/0364669/02 от 16.09.2016, пунктом 6 статьи 27, пунктом 6 статьи 29 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:»;

1.2 приложение 1 концессионного соглашения изложить согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.





2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его подписания и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашения составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них

2

один экземпляр для Концедента, один для Концессионера, и один - для
регистрационного органа.

Подписи Сторон

Концедент	Концессионер
Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 24	общество с ограниченной ответственностью «НОРД ФИШ» Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 16 б, кв. 11
Руководитель	Генеральный директор
 М.П.  Н.А. Костюкова « » 2019г.	 М.П.  С.Г. Бобряшов « » 2019г.

Приложение 1
к дополнительному соглашению
от «30» 12 2019г.
к концессионному соглашению
от 28.09.2016 № 2

Приложение 1
к концессионному соглашению
от 28.09.2016 № 2

Условия концессионного соглашения

1. Состав объекта концессионного соглашения, технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта	Балансовая стоимость	Описание объекта, технико-экономические показатели, техническое состояние объекта
1	Мини-котельная № 26 <i>изучить</i>	Камчатский край Усть – Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Чехова, 4 а	4 230 471,64	<p>Инвентарный номер - 000000409, Срок эксплуатации с 1999 года. Общая площадь объекта 18 кв. м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения здания Усть – Камчатской районной больницы. Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,10 Гкал/час. Теплотрасса (подземная) протяженностью – 90м, d – 40. Требуется модернизация сооружения мини – котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования: Водогрейный котел Kiturami KSO-50-2 шт. Горелка KSO 50 – 2 шт. Циркуляционный насос Wilo PH-401E – 2 шт. Емкость топливная – 1 шт.</p> <p>Объект является объектом некапитального строительства.</p>

2	Мини-котельная № 30	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Кооперативная, 9	4 150 746,85	<p>Инвентарный номер – 000000397. Срок эксплуатации с 2001 года. Общая площадь объекта составляет – 18 кв. м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения здания Пожарной части. Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,10 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини – котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования: Водогрейный котел Kiturami KSO-50- 2 шт. Горелка KSO 50 – 2 шт. Циркуляционный насос Gronolint-IL - 2 шт. Емкость топливная – 1 шт. Объект является объектом некапитального строительства.</p>
2.1	Бензиновый генератор	Камчатский край Усть - Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Кооператив-ная, 9	10 267,33	(2,6-3 кВт) GG 3300
2.2	Сооружение тепловые сети от мини-котельной № 30	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Кооперативная, до Пожарной части	22 880,62	Протяженность 14 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3985.

3	Мини-котельная № 36	Камчатский край Усть - Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького	4 912 766,85	<p>Инвентарный номер 000000419. Срок эксплуатации с 2011 года, общая площадь объекта составляет 30 кв. м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения жилого фонда (дома блокированной застройки, 25 коттеджей). Основное топливо - топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,60 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини - котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование - необходима замена.</p> <p>Состав оборудования: Котёл водогрейный Kitupami KSO-200- 3 шт. Горелки Turbo 200R -3 шт. Циркуляционный насос Wilo PH-401E - 2 шт. Емкость топливная - 1 шт.</p> <p>Объект является объектом некапитального строительства.</p>
3.1	Бензиновый генератор	Камчатский край Усть - Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького	10 267,33	(2,6-3 кВт) GG 3300
3.2	Сооружение тепловые сети от мини-котельной № 36	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, Коттеджи по ул. Горького, ул. Крашенинникова	1 052 508,52	Протяженность 644 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3984

Н.А. Костюкова



С.Г. Бобряшов



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
На 5 (пяти) листах



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Камчатскому краю

Произведена государственная регистрация концессии

Дата регистрации 04.02.2020 года

Номер регистрации 41:09:0010114:3984-41/014/2020-2

Государственная регистрация осуществлена

Государственный регистратор прав Глембоцкая Г.Е.
(подпись) (ф.и.о.)



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Камчатскому краю

Произведена государственная регистрация концессии

Дата регистрации 04.02.2020 года

Номер регистрации 41:09:0010114:3985-41/014/2020-2

Государственная регистрация осуществлена

Государственный регистратор прав Глембоцкая Г.Е.
(подпись) (ф.и.о.)



Прошито,
пронумеровано
на 19 листах